

Copropriété

C6 – Approche de la copropriété

Personnes concernées

Personnel des cabinets de géomètres-experts exerçant en tant que technicien débutant en copropriété, technicien souhaitant assister le responsable des mises en copropriété

Préparation et Suivi

Avant et Après
Test sur les connaissances liées à la formation via Internet.

Feuille d'émargement
Évaluation de fin de formation
Certificat de réalisation
Attestation de fin de formation
Facture acquittée

Pourquoi cette formation ?

Puisque le responsable de la mise en copropriété d'un bien n'est pas obligatoirement la personne réalisant les relevés et plans d'intérieur nécessaires à la mise en copropriété, il est important pour le technicien en charge des relevés et/ou plans de comprendre la finalité de son travail.

Cette formation développera prioritairement les connaissances et les compétences professionnelles sur les notions fondamentales de base de la copropriété et s'attardera sur la réalisation des tâches de levé et plan d'intérieur en vue de la mise en copropriété.

Objectifs

A l'issue de la formation, l'auditeur aura acquis les connaissances nécessaires pour assister le technicien expérimenté, ou le géomètre-expert, responsable de la mise en copropriété d'un bien.

Il aura développé les particularités du levé d'intérieur et plan d'intérieur nécessaire à la mise en copropriété.

(Cette formation ne traite pas des techniques de levé d'intérieur, ni de la partie rédactionnelle EDD - Règlement de copropriété).

Prérequis

Cette formation s'adresse aux technicien(ne)s des cabinets de géomètre-expert dont les tâches principales ou accessoires sont le relevé et plan d'intérieur, ou les technicien(ne)s terrain-bureau voulant débiter en copropriété.

Dispositif Pédagogique

Agenda pédagogique, échanges questions/réponses sur des cas concrets, outils qualité pour la réalisation des tâches (aide-mémoire, fiche autocontrôle...), support de cours envoyé par mail avant le cours.

Pré-Inscription

par e-mail : carine.ldcg@orange.fr
via Internet : www.ldconsulting.fr

puis chèque ou virement dès la fin de la formation à réception de la facture par mail (pas de subrogation)

Renseignements : Carine 09 6692 0181

Si vous avez besoin d'un aménagement spécifique pour suivre cette formation, contactez-moi.



LD Consulting – 32, rue Paul Doumer – 56000 Vannes
SIRET : 432 981 272 00037

Organisme de Formation enregistré sous le numéro 53 56 08643 56 auprès du Préfet de la région Bretagne
Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'État.

Tarif

À distance

320 € Net de taxe /
personne

*L'OF attestera sur l'honneur
de votre présence tout au
long de la formation*

Configuration

requis au minima :

- Un PC avec un accès Internet et le son
- Un casque si environnement bruyant
- **Une caméra allumée et un micro**
- Une adresse e-mail (envoi convocation, support et lien connexion)

Durée

1 jour – 7h

Dates

9 novembre 2023

Lieux & Dates

[À consulter sur le site](#)

Intervenante

**Perrine BONNET-
RAYMOND**

Ingénieur Géomètre

Contenu C6 – Approche de la copropriété

Préambule

- Définition de la copropriété
- Les acteurs et intervenants

Notions fondamentales de base de la copropriété

- Description, vocabulaire, notion : lot de copropriété, partie privative, parties communes générales et spéciales...
- Les tantièmes de charges et des quotes-parts de copropriété : quels sont les éléments retenus et les modes de calcul
- Les documents produits pour une mise en copropriété

Le levé et le plan d'intérieur pour une mise en copropriété

- Préparation : analyse préalable
- Sur le terrain : être curieux n'est pas un défaut
- Le plan d'intérieur socle de base du plan de copropriété
- La transmission au responsable de la mise en copropriété

Particularités

- Les petites copropriétés
- Les modificatifs de copropriété



LD Consulting – 32, rue Paul Doumer – 56000 Vannes
SIRET : 432 981 272 00037

Organisme de Formation enregistré sous le numéro 53 56 08643 56 auprès du Préfet de la région Bretagne.
Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'État.